様式第1号(第4条関係)

開発計画事前審査願

年　　　月　　　日

高島市長

願出者住所

氏名

電話

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 開  発  計  画  の  概  要 | 1 開発目的 |  | | | | | |
| 2 開発区域の位置 |  | | | | | |
| 3 開発区域の面積 | ㎡ | | | | | |
| 4 開発区域の概要  該当する事項を  ○で囲んで下さい。 | 4-1 | | 4-2 | | 4-3 | |
| 市街化区域 | (用途地域を記載のこと) | 関係  法令 | 砂防法  地すべり等防止法  河川法  道路法  森林法  自然公園法  農地法  農振法  法定外公共物  (里道・水路)  文化財保護法  風致地区  災害危険区域  急傾斜地崩壊危険区域  土砂災害特別警戒区域 | 登記簿謄  本の地目 | 宅地  田  畑  山林  雑種地  その他 |
| 市街化調整区域 | (用途地域を記載のこと）  法第34条第(　)号　該当  提案基準(　　) |
| 非線引都市計画区域 | (用途地域を記載のこと) | 現況の  地目 | 宅地  田  畑  山林  雑種地  その他 |
| 宅地造成及び特定盛土規制法規制区域 | 内 ・ 外 |
| 5 設計者の住所、  氏名および電話  番号 | 住所  氏名  TEL | | | 設計資格（該当条項記載のこと）  都市計画法第31条、省令第19条 | | |
| 6 添付図書 | １）開発計画説明書　　２）位置図(1/2500)　　３）字限図　　４）現況図  ５）土地利用計画図　　６）造成計画平面図　　７）排水計画平面図  ８）水理計算書　　９）求積図　　10）登記事項証明書　　11）工程表  12）現況写真　　13）その他必要な図面（縦断図、横断図、構造図、建築図面等）  ※作成要領に基づき申請区域を着色のこと | | | | | |

　次の開発計画について事前審査を受けたく願い出ます。