

一 般 質 問 通 告 書

令和 7年 2月 27日

高島市議会議長 河越 安実治 様

高島市議会議員 6番 吉里 浩恵

次の事項について質問いたしたいので通告します。

※質問項目（番号）が2以上ある場合は、次のどちらかに○をつけてください。

- ・ 質問番号1の用紙にだけご記入ください。
- ・ 質問が一つだけの場合は必然的に1となりますので、記入は不要です。

初問は { 1. 全項目一括質問一括答弁
② 項目ごとに一括質問一括答弁

(質問番号 3)	「高島市未来へ誇れる環境保全条例」に基づく
発 言 事 項	空き地の管理に関して課題と今後の計画について
要 旨 (項目だけでなく、質問の趣旨が理解できるように記入してください。)	
高島市では、「高島市未来へ誇れる環境保全条例」により、地域環境づくりと市民の良好な生活環境の確保に寄与していくとなっています。 しかしながら、現状において空き地の管理に関して多くの課題があることが、市民の声から明らかになっています。特に、空き地の草が伸び放題になっているケースが多く、所有者が遠方に在住しているため適切な管理が行われていない事例が多数確認されています。 現在、空き地に関する市の対応は、基本的に住民からのクレームがあった場合に限られており、行政による積極的な確認や指導が行われていないのが現状です。このため、問題が発生しても対応が遅れたり、所有者の特定や指導が十分に進まなかったりするケースが見受けられます。放置された空き地は、景観の悪化や害	

虫の発生、さらには不法投棄の原因となるなど、市民生活に悪影響を及ぼす懸念があると考えます。

空き地の適切な管理は、地域の環境保全と市民の安全・安心な暮らしに直結する重要な課題です。市が主体的に対応することで、地域の住環境向上につながると考えます。

以上をふまえ、次のとおり質問いたします。

(1) 現行の所有者指導の継続強化について

市は、現状の所有者への指導をどのように継続・強化していく考えでしょうか。また、未管理の空き地に対する指導の実効性を高めるために、どのような具体的な施策を検討されていますか。

(2) 各集落（区長、自治会長）との連携強化について

市と各集落の区長、自治会長との連携を強化するための取り決めを作ることについて、市としての見解をお聞かせください。また、区長、自治会長と市が協力し、地域の実情を迅速に把握するための具体的な仕組みをどのように構築する予定でしょうか。

(3) 空き地の管理体制の見直しについて

市は、管理が行き届いていない空き地の情報をどのように定期的に把握し、対策を講じる予定ですか。また、所有者が管理できない場合に、市が代行する仕組みや費用負担のルールを整備する考えはありますか。