

# 一 般 質 問 通 告 書

令和 8年 5月 26日

高島市議会議長 河越安実治 様

高島市議会議員 3番 吉里浩恵

次の事項について質問いたしたいので通告します。

※質問項目（番号）が2以上ある場合は、次のどちらかに○をつけてください。

- ・ 質問番号1の用紙にだけご記入ください。
- ・ 質問が一つだけの場合は必然的に1となりますので、記入は不要です。

初問は {   
 ① 全項目一括質問一括答弁   
 2. 項目ごとに一括質問一括答弁

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| (質問番号2)  | 3月議会一般質問を踏まえた、「高島モデル」を含む近江今津駅     |
| 発言事項   | 周辺整備と戦略的都市形成について                  |
| 要 旨  | (項目だけでなく、質問の趣旨が理解できるように記入してください。) |
| 私は令和8年3月議会一般質問において、高市内閣の「責任ある積極財政」を踏まえ、国の成長投資機会を逃さず、近江今津駅周辺開発を含めた戦略型運営への転換について質問した。その際執行部からは、<br>・ 観光拠点形成<br>・ 交通結節機能<br>・ 北陸新幹線敦賀開業後の人流を見据えたまちづくり<br>などについて答弁があった。<br>また、今城市長の令和8年度施政方針では、「若者と子育て世代を引きつけ、人口減少に打ち勝つまちづくり」が掲げられており、近江今津駅周辺のまちづくりは、その実現に向けた重要な戦略拠点になり得ると考える。<br>そのような中、令和8年5月1日に今津東コミュニティセンターで行われた県政報告会において、三日月大造滋賀県知事は、高島 |                                   |

警察署、保健所、現在の滋賀県高島合同庁舎等の老朽化を踏まえ、「高島モデル」として、

- ・ 地域やまちづくりに貢献できる庁舎
- ・ 地域全体を俯瞰し、複数施設を集約化した庁舎
- ・ ワンストップ窓口等、将来を見越した庁舎

の整備を進める考えを示された。また、整備予定地については高島市とも調整の上検討し、令和12年頃の着工を目指す方向性も示された。

私は、この動きは単なる県施設再編ではなく、

- ・ 防災
- ・ 行政機能
- ・ 交通結節
- ・ 人流形成
- ・ 都市機能集積
- ・ 民間投資誘導

を含めた、高島市北部の将来構造を左右する重要な転換点になり得ると考えている。

その上で、3月議会では方向性確認に重点を置いたことから、今回は継続質問として、「高島モデル」を含めた近江今津駅周辺の都市形成について、執行部に質問する。

### (1)

近江今津駅周辺について、3月議会では観光拠点形成を進めるとの答弁があった。

一方で、今回の県施設再編の動きは、

- ・ 防災
- ・ 行政機能
- ・ 交通結節
- ・ 人流形成
- ・ 都市機能集積

を含めた大きなまちづくりの転換点になり得ると考える。

そこで、

- ・ 三日月知事の示した「高島モデル」および令和12年頃着工という方向性を、本市はどのように受け止めているのか
- ・ 本市としてどのようなまちづくりの可能性を認識しているのか
- ・ 現在、県との間でどのような協議・調整が進められているのか
- ・ 本市として、いつ頃までに駅周辺の方向性整理を進める考えなのか

執行部の見解を問う。

## (2)

近江今津駅、今津港、浜通り、ヴォーリズ通り、南浜地域について、個別整備ではなく、一体的な都市軸として形成していく考えはあるか。

また、

- ・ 民間投資
- ・ 官民連携
- ・ 出店誘導
- ・ 空き店舗活用

などをどのように取り込みながら進めていくのか。

さらに、北陸新幹線敦賀開業後の人流変化や、県施設再編の動きも踏まえ、近江今津駅周辺を高島市北部の戦略拠点としてどのように位置づけていくのか、執行部の見解を問う。