

37. 住宅の状況

令和2年10月1日現在

	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他
一般世帯数総数（棟）	17,776	15,387	384	1,986	19
主 世 帯	17,653	15,270	384	1,980	19
持 ち 家	14,946	14,906	7	22	11
公営・都市再生機構・公社の借家	640	24	251	365	-
民 営 の 借 家	1,702	269	105	1,322	6
給 与 住 宅	365	71	21	271	2
間 借 り	123	117	-	6	-
一般世帯人員総数（人）	44,347	40,184	722	3,394	47
主 世 帯	44,100	39,950	722	3,381	47
持 ち 家	39,224	39,135	14	47	28
公営・都市再生機構・公社の借家	1,271	50	506	715	-
民 営 の 借 家	3,029	636	176	2,201	16
給 与 住 宅	576	129	26	418	3
間 借 り	247	234	-	13	-
1世帯当たり人員（人）	2.5	2.6	1.9	1.7	2.5
主 世 帯	2.5	2.6	1.9	1.7	2.5
持 ち 家	2.6	2.6	2.0	2.1	2.5
公営・都市再生機構・公社の借家	2.0	2.1	2.0	2.0	-
民 営 の 借 家	1.8	2.4	1.7	1.7	2.7
給 与 住 宅	1.6	1.8	1.2	1.5	1.5
間 借 り	2.0	2.0	-	2.2	-

【資料 国勢調査】

38. 家屋の状況

各年1月1日現在

		令和元年		令和2年		令和3年	
		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)
総	数	47,373	5,012,528	47,217	5,036,717	46,773	5,026,626
木 造	専 用 住 宅	22,475	2,511,717	22,466	2,515,307	22,356	2,511,363
	共 用 住 宅 ・ 寄 宿 舎	120	34,931	121	35,104	125	37,099
	併 用 住 宅	1,341	150,160	1,330	148,773	1,312	147,148
	そ の 他	613	61,408	619	62,090	631	62,025
	工 場 ・ 倉 庫	3,887	288,706	3,859	287,702	3,764	282,369
	土 蔵	2,038	71,572	2,018	70,959	1,980	69,684
	附 属 家	7,408	335,177	7,316	331,255	7,125	323,758
非 木 造	事務所・店舗・銀行等	1,059	311,014	1,061	328,521	1,053	336,645
	住 宅 ・ ア パ ー ト	3,425	412,006	3,418	411,882	3,424	411,992
	工 場 ・ 倉 庫	3,107	694,293	3,120	705,384	3,126	706,685
	そ の 他	1,900	141,544	1,889	139,740	1,877	137,858

※木造のその他は旅館・ホテル・事務所・銀行・店舗・劇場・病院・公衆浴場の合算値。

※非木造の事務所・店舗にはホテル・病院含む。

※専用住宅に農家住宅を含む。

【資料 税務課「概要調書」】

39. 開発許可等件数の状況

各年12月31日現在

(単位：件)

	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
総 数	3 (20)	2 (21)	1 (35)	7 (25)	5 (30)
マ キ ノ	- (3)	- (3)	- -	- (1)	1 (4)
今 津	- (3)	- -	- (3)	2 (9)	1 (3)
朽 木	- (1)	- (3)	- (1)	- (1)	- (1)
安 曇 川	2 (4)	- (7)	- (9)	2 (6)	- (9)
高 島	- (4)	- (3)	- (12)	1 (1)	2 (5)
新 旭	1 (5)	2 (5)	1 (10)	2 (7)	1 (8)

※ () 内の数は高島市開発指導要綱件数

【資料 都市政策課】

各年12月31日現在

40. 建築確認件数の状況

	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年
総 数	201	226	191	209	226
マ キ ノ	28	28	23	34	37
今 津	37	45	38	51	46
朽 木	-	2	1	-	1
安 曇 川	46	74	57	48	52
高 島	33	20	24	30	31
新 旭	57	57	48	46	59

【資料 都市政策課】

41. 国道・県道の整備状況

(1) 一般国道

3月31日現在

		路線数	道路延長 (m)	道路面積 (㎡)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	橋梁個数 (基)
令和元年度	指 定 区 間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	74
	指 定 区 間 外	2	34,310	310,720	34,310	100.0	40
令和2年度	指 定 区 間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	74
	指 定 区 間 外	2	34,310	314,425	34,310	100.0	40
令和3年度	指 定 区 間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	74
	指 定 区 間 外	2	34,303	318,532	34,303	100.0	40

(2) 県道

3月31日現在

		路線数	道路延長 (m)	道路面積 (㎡)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	橋梁個数 (基)
令和元年度	主 要 地 方 道	3	49,194	500,720	46,922	95.0	59
	一 般 県 道	21	157,401	1,350,905	157,266	100.0	245
令和2年度	主 要 地 方 道	3	49,194	500,720	46,925	95.0	59
	一 般 県 道	21	157,188	1,362,254	157,053	100.0	243
令和3年度	主 要 地 方 道	3	49,197	500,741	46,925	95.0	59
	一 般 県 道	21	158,567	1,380,954	158,432	100.0	245

※「指定区間」は国が管理する国道（国道161号）、「指定区間外」は県が管理する国道（国道303号、367号）。

「主要地方道」は幹線道路として国土交通大臣が指定した県道（小浜朽木高島線、太田安井川線、海津今津線）。

「一般県道」は上記以外の県道。

【資料 滋賀国道事務所・高島土木事務所】

42. 市営住宅等の設置状況

(1) 市営住宅

令和4年12月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火 平 屋	簡易耐火 2 階 建	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所 在 域
総 数	100	18	137	44	351	-	650	
マキノ駅前第1団地	-	-	-	-	15	-	15	マキノ
マキノ駅前第2団地	-	-	-	-	18	-	18	マキノ
マキノ駅前第3団地	-	-	-	-	24	-	24	マキノ
新 保 団 地	-	-	-	-	24	-	24	マキノ
西 浜 団 地	-	-	12	-	-	-	12	マキノ
天 神 団 地	-	-	45	-	-	-	45	今 津
市 ケ 崎 団 地	-	-	-	-	100	-	100	今 津
平 ケ 崎 団 地	-	4	-	-	-	-	4	今 津
武 末 団 地	-	-	-	-	60	-	60	今 津
上 野 第 1 団 地	-	-	-	10	-	-	10	朽 木
上 野 第 2 団 地	-	-	-	-	-	-	-	朽 木
上 野 第 3 団 地	4	-	-	26	-	-	30	朽 木
上 野 第 4 団 地	24	-	-	8	-	-	32	朽 木
荒 川 団 地	10	-	-	-	-	-	10	朽 木
荒 川 惣 田 団 地	3	-	-	-	-	-	3	朽 木
針 畑 団 地	2	-	-	-	-	-	2	朽 木
中 牧 団 地	2	-	-	-	-	-	2	朽 木
古 賀 団 地	-	-	-	-	-	-	-	安曇川
島 団 地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
第 2 島 団 地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
第 3 島 団 地	-	-	9	-	-	-	9	安曇川
第 2 古賀団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
新西万木団地	-	-	-	-	50	-	50	安曇川
出 鴨 団 地	-	-	-	-	-	-	-	高 島
拝 戸 団 地	-	-	41	-	-	-	41	高 島
新 中 野 団 地	-	-	-	-	60	-	60	高 島
堀 川 団 地	8	14	-	-	-	-	22	新 旭
米 井 団 地	22	-	-	-	-	-	22	新 旭
北 畑 団 地	25	-	-	-	-	-	25	新 旭

※五十川団地は令和2年3月末に廃止。船木団地および天井前団地は令和3年3月末に廃止。

(2) 特定公共賃貸住宅

令和4年12月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火 平 屋	簡易耐火 2 階 建	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所 在 域
総 数	20	-	-	-	8	-	28	
市 ケ 崎 団 地	-	-	-	-	8	-	8	今 津
市 場 わ か ば 団 地	5	-	-	-	-	-	5	朽 木
荒 川 惣 田 団 地	9	-	-	-	-	-	9	朽 木
市 場 団 地	6	-	-	-	-	-	6	朽 木

(3) 特定優良賃貸住宅

令和4年12月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火 平 屋	簡易耐火 2 階 建	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所 在 域
総 数	-	-	-	-	36	-	36	
サニーハイツ・マキノ	-	-	-	-	18	-	18	マキノ
第2サニーハイツ・マキノ	-	-	-	-	18	-	18	マキノ

(4) 改良住宅

令和4年12月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火 平 屋	簡易耐火 2 階 建	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所 在 域
北 出 団 地	-	-	12	-	-	-	12	安曇川

【資料 都市政策課】