

41. 住宅の状況

平成22年10月1日現在

	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
一般世帯数総数（棟）	17,885	15,346	586	1,904	48
主世帯	17,770	15,252	585	1,893	39
持ち家	14,914	14,865	7	22	20
公営・都市機構・公社の借家	907	27	484	396	-
民営の借家	1,553	309	87	1,151	5
給与住宅	396	51	7	324	14
間借り	115	94	1	11	9
一般世帯人員総数（人）	50,792	45,544	1,303	3,823	121
主世帯	50,569	45,353	1,302	3,808	105
持ち家	44,483	44,360	18	53	52
公営・都市機構・公社の借家	2,155	46	1,087	1,022	-
民営の借家	3,133	834	186	2,103	9
給与住宅	798	113	11	630	44
間借り	223	191	1	15	16
1世帯当たり人員（人）	2.8	3.0	2.2	2.0	2.5
主世帯	2.8	3.0	2.2	2.0	2.7
持ち家	3.0	3.0	2.6	2.4	2.6
公営・都市機構・公社の借家	2.4	1.7	2.2	2.6	-
民営の借家	2.0	2.7	2.1	1.8	1.8
給与住宅	2.0	2.2	1.6	1.9	3.1
間借り	1.9	2.0	1.0	1.4	1.8

※平成22年国勢調査では1世帯当たり延べ面積の集計なし。

【資料 国勢調査】

42. 家屋の状況

1月1日現在

	平成23年		平成24年		平成25年		
	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	
総数	46,303	4,900,345	46,377	4,925,481	46,380	4,943,713	
木造	専用住宅	18,751	2,092,268	18,897	2,111,252	19,016	2,125,901
	共用住宅・寄宿舎	92	24,686	97	26,428	104	28,986
	併用住宅	1,385	150,173	1,374	149,247	1,370	152,302
	農家住宅	2,909	329,181	2,889	327,269	2,864	324,625
	その他	573	59,884	582	63,329	582	59,335
非木造	工場・倉庫	3,870	294,540	3,879	294,722	3,869	293,717
	土蔵	2,157	75,433	2,126	74,444	2,101	73,504
	附属家	7,539	343,661	7,498	342,292	7,434	340,146
非木造	事務所・店舗・銀行等	1,029	271,276	1,025	271,382	1,001	273,884
	住宅・アパート	3,301	400,657	3,319	404,132	3,356	408,201
	工場・倉庫	2,863	679,039	2,872	683,365	2,874	685,703
その他	1,834	179,547	1,819	177,619	1,809	177,409	

※木造のその他は旅館・ホテル・事務所・銀行・店舗・劇場・病院・公衆浴場の合算値

※非木造のその他にはホテル・病院含む

【資料 税務課「概要調書」】

43. 開発許可等件数の状況

(単位：件)

		平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年
総	数	4 (4)	3 (6)	3 (4)	8 (8)	4 (10)
マ	キ	-	-	-	-	-
今	津	2 (2)	1 (1)	-	1	1 (4)
朽	木	-	- (1)	-	-	-
安	曇	1 (1)	- (1)	2 (4)	4 (4)	2 (2)
高	島	1 (1)	1 (1)	-	-	-
新	旭	-	1 (2)	1	3 (4)	1 (4)

※ () 内の数は高島市開発指導要綱件数

【資料 都市計画課】

44. 建築確認件数の状況

(単位：件)

		平成21年	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年
総	数	267	254	256	256	257
マ	キ	37	34	38	39	35
今	津	73	57	53	56	69
朽	木	3	1	2	3	1
安	曇	70	66	65	71	71
高	島	34	30	28	21	24
新	旭	50	66	70	66	57

【資料 都市計画課】

45. 国道・県道の整備状況

(1) 一般国道

		路線数	道路延長 (m)	道路面積 (m ²)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	橋梁個数 (基)
平成22年度	指定区間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	103
	指定区間外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39
平成23年度	指定区間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	103
	指定区間外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39
平成24年度	指定区間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	58
	指定区間外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39

(2) 県道

		路線数	道路延長 (m)	道路面積 (m ²)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	橋梁個数 (基)
平成22年度	主要地方道	3	46,515	461,411	44,243	95.1	66
	一般県道	21	154,344	1,312,624	154,209	99.9	243
平成23年度	主要地方道	3	46,515	461,439	44,243	95.1	66
	一般県道	21	156,378	1,329,611	156,243	99.9	244
平成24年度	主要地方道	3	46,515	461,439	44,243	95.1	66
	一般県道	21	156,378	1,329,611	156,243	99.9	244

※「指定区間」は国が管理する国道(国道161号)、「指定区間外」は県が管理する国道(国道303号、367号)

「主要地方道」は幹線道路として国土交通大臣が指定した県道(小浜朽木高島線、太田安井川線、海津今津線)

「一般県道」は上記以外の県道

【資料 滋賀国道事務所、高島土木事務所】

46. 市営住宅等の設置状況

(1) 市営住宅

平成25年12月31日現在

(単位：戸)

団地名	木造	簡易耐火 平屋	簡易耐火 2階火建	準耐火	中層耐火	高層耐火	合計	所在地域
総数	131	163	137	44	351	-	826	
マキノ駅前第1団地	-	-	-	-	15	-	15	マキノ
マキノ駅前第2団地	-	-	-	-	18	-	18	マキノ
マキノ駅前第3団地	-	-	-	-	24	-	24	マキノ
新保団地	-	-	-	-	24	-	24	マキノ
西浜団地	-	-	12	-	-	-	12	マキノ
天神団地	11	21	45	-	-	-	77	今津
市ヶ崎団地	-	3	-	-	100	-	103	今津
平ヶ崎団地	-	12	-	-	-	-	12	今津
武末団地	-	-	-	-	60	-	60	今津
上野第1団地	-	-	-	10	-	-	10	朽木
上野第2団地	18	-	-	-	-	-	18	朽木
上野第3団地	4	-	-	26	-	-	30	朽木
上野第4団地	24	-	-	8	-	-	32	朽木
荒川団地	10	-	-	-	-	-	10	朽木
荒川惣田団地	3	-	-	-	-	-	3	朽木
針畑団地	2	-	-	-	-	-	2	朽木
中牧団地	2	-	-	-	-	-	2	朽木
舟木(旧)団地	-	-	-	-	-	-	-	安曇川
舟木団地	-	11	-	-	-	-	11	安曇川
古賀団地	-	9	-	-	-	-	9	安曇川
天井前団地	-	37	-	-	-	-	37	安曇川
島団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
第2島団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
第3島団地	-	-	9	-	-	-	9	安曇川
第2古賀団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
新西万木団地	-	-	-	-	50	-	50	安曇川
出鴨団地	-	18	-	-	-	-	18	高島
拝戸団地	-	-	41	-	-	-	41	高島
新中野団地	-	-	-	-	60	-	60	高島
堀川団地	10	14	-	-	-	-	24	新旭
米井団地	22	-	-	-	-	-	22	新旭
五十川団地	-	38	-	-	-	-	38	新旭
北畑団地	25	-	-	-	-	-	25	新旭

(2) 特定公共賃貸住宅

平成25年12月31日現在

(単位：戸)

団地名	木造	簡易耐火 平屋	簡易耐火 2階火建	準耐火	中層耐火	高層耐火	合計	所在地域
総数	20	-	-	-	8	-	28	
市ヶ崎団地	-	-	-	-	8	-	8	今津
市場わかば団地	5	-	-	-	-	-	5	朽木
荒川惣田団地	9	-	-	-	-	-	9	朽木
市場団地	6	-	-	-	-	-	6	朽木

(3) 改良住宅

平成25年12月31日現在

(単位：戸)

団地名	木造	簡易耐火 平屋	簡易耐火 2階火建	準耐火	中層耐火	高層耐火	合計	所在地域
北出団地	-	-	12	-	-	-	12	安曇川

【資料 都市計画課】