

36. 住宅の状況

平成27年10月1日現在

	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他
一般世帯数総数（棟）	17,840	15,356	469	1,987	28
主 世 帯	17,731	15,261	468	1,978	24
持 ち 家	14,958	14,917	13	20	8
公 営・都 市 機 構・公 社 の 借 家	803	17	388	398	-
民 営 の 借 家	1,652	279	56	1,311	6
給 与 住 宅	318	48	11	249	10
間 借 り	109	95	1	9	4
一般世帯人員総数（人）	48,027	43,188	1,020	3,745	74
主 世 帯	47,824	43,007	1,019	3,730	68
持 ち 家	42,260	42,148	46	46	20
公 営・都 市 機 構・公 社 の 借 家	1,837	38	831	968	-
民 営 の 借 家	3,111	722	123	2,252	14
給 与 住 宅	616	99	19	464	34
間 借 り	203	181	1	15	6
1世帯当たり人員（人）	2.7	2.8	2.2	1.9	2.6
主 世 帯	2.7	2.8	2.2	1.9	2.8
持 ち 家	2.8	2.8	3.5	2.3	2.5
公 営・都 市 機 構・公 社 の 借 家	2.3	2.2	2.1	2.4	-
民 営 の 借 家	1.9	2.6	2.2	1.7	2.3
給 与 住 宅	1.9	2.1	1.7	1.9	3.4
間 借 り	1.9	1.9	1.0	1.7	1.5

【資料 国勢調査】

37. 家屋の状況

1月1日現在

	平成26年		平成27年		平成28年	
	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)
総 数	46,389	4,958,739	46,499	4,965,996	46,535	4,975,175
木 造						
専 用 住 宅	19,142	2,141,412	22,094	2,475,953	22,151	2,484,172
共 用 住 宅・寄 宿 舎	112	31,988	116	33,961	118	34,432
併 用 住 宅	1,366	152,274	1,363	152,004	1,366	152,367
農 家 住 宅	2,826	320,747	-	-	-	-
そ の 他	590	59,847	586	59,426	594	60,571
非 木 造						
工 場・倉 庫	3,857	291,589	3,843	290,977	3,837	289,545
土 蔵	2,083	73,008	2,078	72,791	2,069	72,453
附 属 家	7,360	337,247	7,342	336,604	7,309	335,335
非 木 造						
事 務 所・店 舗・銀 行 等	999	274,927	1,004	267,660	1,002	267,274
住 宅・ア パ ー ト	3,401	414,084	3,407	415,211	3,400	414,556
工 場・倉 庫	2,855	682,163	2,869	681,178	2,891	686,220
そ の 他	1,798	179,453	1,797	180,231	1,798	178,250

※木造のその他は旅館・ホテル・事務所・銀行・店舗・劇場・病院・公衆浴場の合算値

※非木造のその他にはホテル・病院含む

※平成27年から専用住宅に農家住宅を含む

【資料 税務課「概要調書」】

38. 開発許可等件数の状況

(単位：件)

	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
総 数	8 (8)	4 (10)	1 (10)	4 (16)	1 (11)
マ キ ノ	-	-	- (2)	- (1)	-
今 津	1	1 (4)	- (2)	- (2)	- (1)
朽 木	-	-	-	- (3)	- (1)
安 曇 川	4 (4)	2 (2)	1 (2)	2 (3)	1 (5)
高 島	-	-	- (1)	- -	- (2)
新 旭	3 (4)	1 (4)	- (3)	2 (7)	- (2)

※ () 内の数は高島市開発指導要綱件数

【資料 都市計画課】

39. 建築確認件数の状況

(単位：件)

	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
総 数	256	257	195	170	193
マ キ ノ	39	35	31	17	26
今 津	56	69	44	42	44
朽 木	3	1	2	1	0
安 曇 川	71	71	46	40	54
高 島	21	24	17	20	22
新 旭	66	57	55	50	47

【資料 都市計画課】

40. 国道・県道の整備状況

(1) 一般国道

		路線数	道路延長 (m)	道路面積 (㎡)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	橋梁个数 (基)
平成26年度	指 定 区 間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	58
	指 定 区 間 外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39
平成27年度	指 定 区 間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	58
	指 定 区 間 外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39
平成28年度	指 定 区 間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	58
	指 定 区 間 外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39

(2) 県道

		路線数	道路延長 (m)	道路面積 (㎡)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	橋梁個数 (基)
平成26年度	主 要 地 方 道	3	47,180	479,320	44,908	95.0	66
	一 般 県 道	21	156,228	1,331,189	156,093	100.0	244
平成27年度	主 要 地 方 道	3	47,180	479,320	44,908	95.0	66
	一 般 県 道	21	156,228	1,331,189	156,093	100.0	244
平成28年度	指 定 区 間	3	47,180	479,320	44,908	95.0	66
	指 定 区 間 外	21	156,228	1,331,189	156,093	100.0	244

※「指定区間」は国が管理する国道（国道161号）、「指定区間外」は県が管理する国道（国道303号、367号）
「主要地方道」は幹線道路として国土交通大臣が指定した県道（小浜朽木高島線、太田安井川線、海津今津線）
「一般県道」は上記以外の県道

【資料 滋賀国道事務所・高島土木事務所】

41. 市営住宅等の設置状況

(1) 市営住宅

平成29年3月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火 平 屋	簡易耐火 2 階 建	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所 在 域
総 数	108	155	137	44	351	0	795	
マキノ駅前第1団地	-	-	-	-	15	-	15	マキノ
マキノ駅前第2団地	-	-	-	-	18	-	18	マキノ
マキノ駅前第3団地	-	-	-	-	24	-	24	マキノ
新保団地	-	-	-	-	24	-	24	マキノ
西浜団地	-	-	12	-	-	-	12	マキノ
天神団地	6	15	45	-	-	-	66	今津
市ヶ崎団地	-	-	-	-	100	-	100	今津
平ヶ崎団地	-	12	-	-	-	-	12	今津
武末団地	-	-	-	-	60	-	60	今津
上野第1団地	-	-	-	10	-	-	10	朽木
上野第2団地	-	4	-	-	-	-	4	朽木
上野第3団地	4	-	-	26	-	-	30	朽木
上野第4団地	24	-	-	8	-	-	32	朽木
荒川団地	10	-	-	-	-	-	10	朽木
荒川惣田団地	3	-	-	-	-	-	3	朽木
針畑団地	2	-	-	-	-	-	2	朽木
中牧団地	2	-	-	-	-	-	2	朽木
船木団地	-	8	-	-	-	-	8	安曇川
古賀団地	-	9	-	-	-	-	9	安曇川
天井前団地	-	37	-	-	-	-	37	安曇川
島団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
第2島団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
第3島団地	-	-	9	-	-	-	9	安曇川
第2古賀団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
新西万木団地	-	-	-	-	50	-	50	安曇川
出鴨団地	-	18	-	-	-	-	18	高島
拝戸団地	-	-	41	-	-	-	41	高島
新中野団地	-	-	-	-	60	-	60	高島
堀川団地	10	14	-	-	-	-	24	新旭
米井団地	22	-	-	-	-	-	22	新旭
五十川団地	-	38	-	-	-	-	38	新旭
北畑団地	25	-	-	-	-	-	25	新旭

(2) 特定公共賃貸住宅

平成29年3月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火 平 屋	簡易耐火 2 階 建	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所 在 域
総 数	20	0	0	0	0	8	28	
市ヶ崎団地	-	-	-	-	-	8	8	今津
市場わかば団地	5	-	-	-	-	-	5	朽木
荒川惣田団地	9	-	-	-	-	-	9	朽木
市場団地	6	-	-	-	-	-	6	朽木

(3) 改良住宅

平成29年3月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火 平 屋	簡易耐火 2 階 建	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所 在 域
北出団地	-	-	12	-	-	-	12	安曇川

【資料 都市計画課】