

2021年7月26日
西日本旅客鉄道株式会社
新潟県妙高市
福井県若狭町
滋賀県高島市
Suita サステイナブル・スマートタウン協議会

「JR 西日本×沿線自治体」共同プロジェクト 「鉄道のある暮らし」地方都市とのふるさと地域交流 Suita SST 居住者に「第二のふるさと」を提案

JR 西日本グループと新潟県妙高市、福井県若狭町、滋賀県高島市、並びに Suita サステイナブル・スマートタウン協議会（代表幹事：パナソニック株式会社）は、2022 年春に大阪府吹田市にまちびらきを予定している「Suita サステイナブル・スマートタウン（以下、Suita SST）」の居住者を対象に、まちびらき初期の交流を促進するための第二のふるさと（ふるさと地域交流）を提案します。

JR 西日本グループは、新型コロナウイルス感染症による社会変容に対応した新しいライフスタイルとして、鉄道と各種サービスを組み合わせた「鉄道のある暮らし」を提案し、これまで、「ワークプレイスネットワーク」、「ワーケーション」、「多拠点生活・居住」、「地方居住」に関する取り組みを展開しております。

（下図①～⑤）

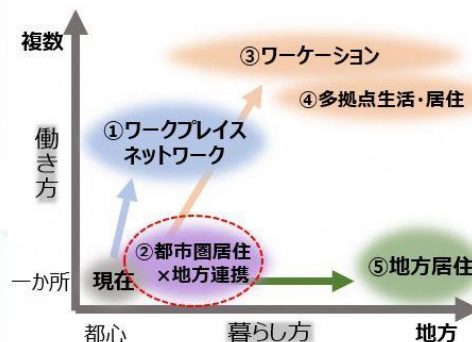
①ワークプレイスネットワーク

移動と働く場を一体とした「好きな時間に、好きな場所で働く」サービス提供
・センターオフィス
・シェア型、ブース型

今回発表

②都市圏居住×地方連携

地方の良さを享受できる、第二のふるさとを提案



③ワーケーション

④多拠点生活・居住

「旅も仕事もお気に入りの場所で」複数の拠点をもち暮らしを提案
・住まいサブスク
・ワーケーションサブスク

⑤地方居住

都市圏の仕事を持ちながらの地方暮らしを提案
・おためし地方暮らし

今回は更なる展開として、2022 年度より「都市圏居住×地方連携」プロジェクトを開始し、第一弾として、Suita SST の開発事業者であるパナソニック ホームズ株式会社、JR 西日本不動産開発株式会社、中銀インテグレーション株式会社を始めとする、Suita サステイナブル・スマートタウン協議会の参画企業と連携し、Suita SST が位置する大阪府吹田市とフレンドシップ協定を結ぶ3つの市町（新潟県妙高市、福井県若狭町、滋賀県高島市）（以下、国内交流都市）と Suita SST 居住者の交流促進を図ります。

本取り組みにより、Suita SST の目指す“多世代交流”・“健康”・“地域共生”のまちづくりに寄与するとともに、本取り組みの展開を通じ、「鉄道のある暮らし」による西日本全体の活性化に貢献してまいります。

【ふるさと地域交流 取り組み概要】

(1) タウン内の取り組み

情報発信やイベントを通じて、国内交流都市を知っていただき、身近に感じていただけます。

① 公園マルシェ

タウン内中央に整備される交流公園を活用して、国内交流都市の地産品を提供するマルシェを不定期で開催する予定です。



② 木材活用 DIY ワークショップ

国内交流都市のうち、妙高市、高島市より木材を提供いただきます。木材に触れることで、木の温かみやモノづくりの楽しさを体験していただけます。



(2) タウン外の取り組み

国内交流都市への旅行を提案し、着地での余暇をお過ごしただけだけでなく、地域の文化・交流等を体感いただけます。

① 妙高市への個人向け旅行

株式会社日本旅行の協力により、タウン～現地間の移動に関して、通常よりもお得に現地へアクセスできる特別プラン（個人型フリープラン）を提供します。

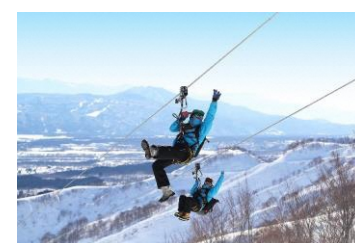
「グリーンシーズン（6～11月）」「スノーシーズン（12～3月）」のそれぞれ違った妙高市の魅力を体験いただけます。

[ツアーイメージ]

妙高 1泊2日 (夏・秋)

妙高 1泊2日 (冬)

食と大自然を満喫		スノーリゾート	
1 日 目	鉄道移動	1 日 目	鉄道移動
	昼食		昼食
	酒蔵見学		スキー・スノボ体験
	アドベンチャー体験		アドベンチャー体験
	宿泊・夕食		宿泊・夕食
	温泉湯めぐり		温泉湯めぐり
2 日 目	朝食	2 日 目	朝食
	苗名滝周辺自然散策		スキー・スノボ体験
	お買い物@道の駅		お買い物@道の駅
	昼食(蕎麦・笹寿司)		昼食(海鮮丼)
	鉄道移動		鉄道移動



② 若狭町、高島市への団体向け旅行

一般社団法人 若狭三方五湖観光協会、三方五湖 DMO 株式会社、公益社団法人 びわ湖高島観光協会の協力により、魅力的な「団体向け」旅行商品を提供します。

また、タウン～現地間の移動に掛かる「鉄道費用（運賃）」は JR 西日本が支援します。ICOCA を利用して乗車された場合に、後日半額相当の ICOCA ポイントを還元します。ご利用には ICOCA、SMART ICOCA、こども ICOCA（小児運賃が適用されるお客様）が必要になります。

<https://www.jr-odekake.net/icoca/guide/>

[ツアーイメージ]

若狭 1泊2日	若狭 1泊2日 (子どものみ)	高島 1泊2日	高島 日帰り
海の体験	山の猟師入門	食と人	秋の森を歩こう
1日目	1日目	1日目	1日目
鉄道移動	鉄道移動	鉄道移動	鉄道移動
年縞博物館	昼食 (お弁当)	精進料理づくり・昼食	森林セラピー・巨木見学
昼食	山歩き (農設置・猟)	しいたけ狩り	昼食 (森の発酵カフェ)
干物づくり体験	晩ごはん作り・食事	メタセコイア並木	製材所見学・DIY体験
梅もぎ体験	星空観察	造り酒屋見学	鉄道移動
宿泊・夕食	かやぶきの古民家泊	鮎ずし食べ比べ	
大敷網漁見学	朝ごはん作り・朝食	宿泊・夕食 (BBQ)	
水揚げ見学	山歩き (農設置・猟)	朝食	
朝食	獣肉解体見学・体験	豆腐づくり	
シーカヤック体験	昼ごはん作り・昼食	2日目	
昼食	ふりかえり会	わら細工	
レインボーライン	鉄道移動	昼食 (発酵食弁当)	
お買い物@道の駅		柿試食体験	
鉄道移動		お買い物@道の駅	
		鉄道移動	

③ 高島市への鉄道移動、高島市内のレンタカー移動

タウン～現地間の移動に掛かる「鉄道費用（運賃）」は JR 西日本が支援します。ICOCA を利用して乗車された場合に、後日半額相当の ICOCA ポイントを還元します。
(回数制限の設定を予定)

ご利用には SMART ICOCA、こども ICOCA が必要になります。

<https://www.jr-odekake.net/icoca/purchase/smarticoca.html>

ご利用には高島市の観光に関するアンケートにお応えいただく必要がございます。

[トピックス／駅レンタカー営業所の新設]

今回施策の検討を機に、二次交通の充実を図るべく、JR 西日本レンタカー&リース株式会社の協力により、高島市内における駅レンタカー営業所の新設を検討しております。

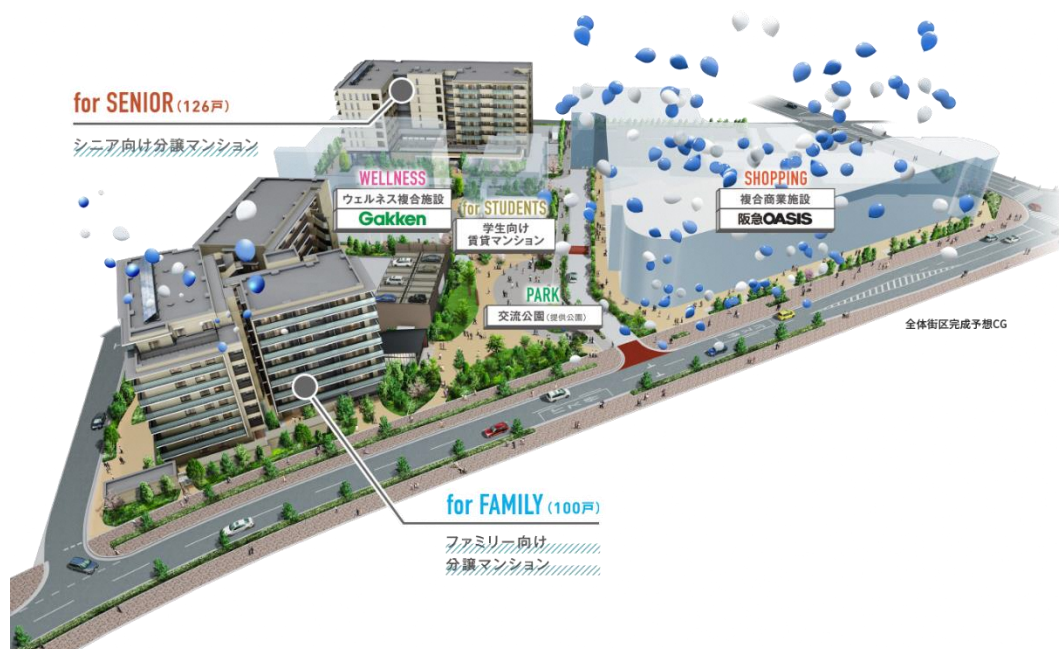
(3) その他

- ・まちびらき後、これらの取り組みは、まちの運営を担う組織により、関係自治体・企業と連携しながら運営される予定です。

住民意見を踏まえ、関係者との調整によって施策のブラッシュアップも行います。

【Suita サステイナブル・スマートタウン】

一人ひとりの最適に変化し続ける、多世代居住型健康スマートタウン Suita SST は、パナソニック株式会社が進める「サステイナブル・スマートタウン」の第3弾プロジェクトであり、パナソニックの工場跡地を活用したまちづくりの関西地域初展開となります。



JR 京都線岸辺駅から徒歩 9 分の場所に位置し、敷地面積 2.3 ha に、多世代が住まい集い交流する街区として、ファミリー分譲マンション（100戸）、シニア分譲マンション（126戸）、学生向け賃貸マンション（73戸）、ウェルネス複合施設（サービス付き高齢者向け住宅[63戸]、認知症高齢者グループホーム、在宅介護施設、学習塾、認可保育所）、複合商業施設、交流公園で構成されます。まちびらきは 2022 年春を予定、分譲マンションのモデルルームは 6 月 19 日に開業しております。

【Suita サステイナブル・スマートタウン協議会】

まちのコンセプトである「Suitable Town for Fine Tomorrows」の実現に向けた、まちづくりを推進する協議会メンバー

代表幹事	パナソニック株式会社	
幹事会員	パナソニック ホームズ株式会社 関西電力株式会社 興和株式会社 中銀インテグレーション株式会社 株式会社阪急オアシス 三井住友信託銀行株式会社 JR 西日本不動産開発株式会社	大阪ガス株式会社 株式会社学研ホールディングス 総合警備保障株式会社 西日本電信電話株式会社 プライムライフテクノロジーズ株式会社 西日本旅客鉄道株式会社
一般会員	積水化学工業株式会社	株式会社竹中工務店
アドバイザー	吹田市	

以上



妙高市の概要 myoko city introduction

新潟県妙高市 (みよこうし)

総人口：30,976人 (R3.6.30現在) ※住民基本台帳上
 世帯数：12,380世帯 (R3.6.30現在)
 新潟県南西部、長野県と隣接、「妙高高原」一帯は観光地。
 面積：445.63㎡は、県土のおよそ3.5%



雪・四季。9つのスキー場。日本でも有数の豪雪地帯



雄大な自然。妙高戸隠連山国立公園が広がる



海と山の幸。新潟ならではの美味しい米とお酒



美肌の湯。市内で7つの温泉地、5つの泉質、3つの湯色



大阪からサンダーバードと北陸新幹線で約4時間



妙高市の魅力 四季の彩り豊かな景観や地域資源が豊富



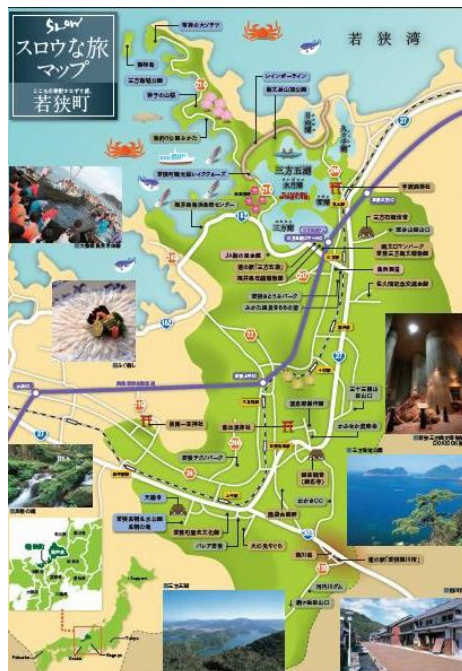
若狭町の概要

人口 14,248人
世帯数 4,993世帯

福井県嶺南地区に位置し、風光明媚な自然と温かな人たち。
悠久の時を刻む歴史と自然がもたらしてくれる海の幸、山の幸。
心の奥からのんびりと過ごせる町。



関西圏からのアクセス
もとても便利です



Copyright; 2021 Wakasa Town All rights reserved

若狭町の魅力



瓜割の滝



レインボーライン



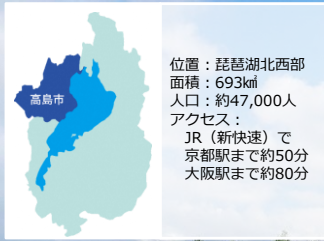
熊川宿



アオリイカやうなぎ
三方五湖特産の鮎・鯉

都びとより愛されし
食と雅遊の国（まち）
若狭町へお越しください

Copyright; 2021 Wakasa Town All rights reserved



位置：琵琶湖北西部
面積：693km²
人口：約47,000人
アクセス：
JR（新快速）で
京都駅まで約50分
大阪駅まで約80分

滋賀県高島市 Takashima-City

新・日本街路樹百景「メタセコイア並木」

高島市の魅力

▼豊かな自然

- ・琵琶湖に注ぎ込む水の1/3を発する
- ・文化庁の「重要文化的景観」が市内3カ所（日本で唯一）
- ・「日本遺産」構成要素5カ所
- ・市内15カ所の「100選」
- ・琵琶湖や森林等自然を活かしたアクティビティ
- ・高島産の木材



▼食文化

- ・昔から発酵食文化が盛んで、湧き水が豊富。
- ・市内5つの酒蔵、鮎寿司 等
- ・日本三大和牛の一つ「近江牛」生産地



▼歴史

- ・陽明学の祖「中江藤樹」生誕の地 等
- ・高島屋創業者 ゆかりの地



・高島縁人（関係人口）プロモーション映像

