

36. 住宅の状況

平成22年10月1日現在

	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
一般世帯数総数（棟）	17,885	15,346	586	1,904	48
主世帯	17,770	15,252	585	1,893	39
持ち家	14,914	14,865	7	22	20
公営・都市機構・公社の借家	907	27	484	396	-
民営の借家	1,553	309	87	1,151	5
給与住宅	396	51	7	324	14
間借り	115	94	1	11	9
一般世帯人員総数（人）	50,792	45,544	1,303	3,823	121
主世帯	50,569	45,353	1,302	3,808	105
持ち家	44,483	44,360	18	53	52
公営・都市機構・公社の借家	2,155	46	1,087	1,022	-
民営の借家	3,133	834	186	2,103	9
給与住宅	798	113	11	630	44
間借り	223	191	1	15	16
1世帯当たり人員（人）	2.8	3.0	2.2	2.0	2.5
主世帯	2.8	3.0	2.2	2.0	2.7
持ち家	3.0	3.0	2.6	2.4	2.6
公営・都市機構・公社の借家	2.4	1.7	2.2	2.6	-
民営の借家	2.0	2.7	2.1	1.8	1.8
給与住宅	2.0	2.2	1.6	1.9	3.1
間借り	1.9	2.0	1.0	1.4	1.8

※平成22年国勢調査では1世帯当たり延べ面積の集計なし。

【資料 国勢調査】

37. 家屋の状況

1月1日現在

	平成25年		平成26年		平成27年		
	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	
総数	46,380	4,943,713	46,389	4,958,739	46,499	4,965,996	
木造	専用住宅	19,016	2,125,901	19,142	2,141,412	22,094	2,475,953
	共用住宅・寄宿舍	104	28,986	112	31,988	116	33,961
	併用住宅	1,370	152,302	1,366	152,274	1,363	152,004
	農家住宅	2,864	324,625	2,826	320,747	-	-
	その他	582	59,335	590	59,847	586	59,426
非木造	工場・倉庫	3,869	293,717	3,857	291,589	3,843	290,977
	土蔵	2,101	73,504	2,083	73,008	2,078	72,791
	附属家	7,434	340,146	7,360	337,247	7,342	336,604
非木造	事務所・店舗・銀行等	1,001	273,884	999	274,927	1,004	267,660
	住宅・アパート	3,356	408,201	3,401	414,084	3,407	415,211
	工場・倉庫	2,874	685,703	2,855	682,163	2,869	681,178
その他	1,809	177,409	1,798	179,453	1,797	180,231	

※木造のその他は旅館・ホテル・事務所・銀行・店舗・劇場・病院・公衆浴場の合算値

※非木造のその他にはホテル・病院含む

※平成27年から専用住宅に農家住宅を含む

【資料 税務課「概要調書」】

38. 開発許可等件数の状況

(単位：件)

		平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年
総	数	3 (4)	8 (8)	4 (10)	1 (10)	4 (16)
マ	キノ	-	-	-	- (2)	- (1)
今	津	-	1	1 (4)	- (2)	- (2)
朽	木	-	-	-	-	- (3)
安	曇川	2 (4)	4 (4)	2 (2)	1 (2)	2 (3)
高	島	-	-	-	- (1)	-
新	旭	1	3 (4)	1 (4)	- (3)	2 (7)

※ () 内の数は高島市開発指導要綱件数

【資料 都市計画課】

39. 建築確認件数の状況

(単位：件)

		平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年
総	数	256	256	257	195	170
マ	キノ	38	39	35	31	17
今	津	53	56	69	44	42
朽	木	2	3	1	2	1
安	曇川	65	71	71	46	40
高	島	28	21	24	17	20
新	旭	70	66	57	55	50

【資料 都市計画課】

40. 国道・県道の整備状況

(1) 一般国道

		路線数	道路延長 (m)	道路面積 (㎡)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	橋梁個数 (基)
平成25年度	指定区間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	58
	指定区間外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39
平成26年度	指定区間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	58
	指定区間外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39
平成27年度	指定区間	1	37,093	684,751	37,093	100.0	58
	指定区間外	2	31,587	277,986	31,587	100.0	39

(2) 県道

		路線数	道路延長 (m)	道路面積 (㎡)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	橋梁個数 (基)
平成25年度	主要地方道	3	47,180	479,320	44,908	95.0	66
	一般県道	21	156,228	1,331,189	156,093	100.0	244
平成26年度	主要地方道	3	47,180	479,320	44,908	95.0	66
	一般県道	21	156,228	1,331,189	156,093	100.0	244
平成27年度	主要地方道	3	47,180	479,320	44,908	95.0	66
	一般県道	21	156,228	1,331,189	156,093	100.0	244

※「指定区間」は国が管理する国道(国道161号)、「指定区間外」は県が管理する国道(国道303号、367号)

「主要地方道」は幹線道路として国土交通大臣が指定した県道(小浜朽木高島線、太田安井川線、海津今津線)

「一般県道」は上記以外の県道

【資料 滋賀国道事務所・高島土木事務所】

41. 市営住宅等の設置状況

(1) 市営住宅

平成28年3月31日現在

(単位：戸)

団地名	木造	簡易耐火 平屋	簡易耐火 2階建	準耐火	中層耐火	高層耐火	合計	所在地
総数	108	169	137	44	351	0	809	
マキノ駅前第1団地	-	-	-	-	15	-	15	マキノ
マキノ駅前第2団地	-	-	-	-	18	-	18	マキノ
マキノ駅前第3団地	-	-	-	-	24	-	24	マキノ
新保団地	-	-	-	-	24	-	24	マキノ
西浜団地	-	-	12	-	-	-	12	マキノ
天神団地	6	15	45	-	-	-	66	今津
市ヶ崎団地	-	-	-	-	100	-	100	今津
平ヶ崎団地	-	12	-	-	-	-	12	今津
武末団地	-	-	-	-	60	-	60	今津
上野第1団地	-	-	-	10	-	-	10	朽木
上野第2団地	-	18	-	-	-	-	18	朽木
上野第3団地	4	-	-	26	-	-	30	朽木
上野第4団地	24	-	-	8	-	-	32	朽木
荒川団地	10	-	-	-	-	-	10	朽木
荒川惣田団地	3	-	-	-	-	-	3	朽木
針畑団地	2	-	-	-	-	-	2	朽木
中牧団地	2	-	-	-	-	-	2	朽木
舟木団地	-	8	-	-	-	-	8	安曇川
古賀団地	-	9	-	-	-	-	9	安曇川
天井前団地	-	37	-	-	-	-	37	安曇川
島団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
第2島団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
第3島団地	-	-	9	-	-	-	9	安曇川
第2古賀団地	-	-	10	-	-	-	10	安曇川
新西万木団地	-	-	-	-	50	-	50	安曇川
出鴨団地	-	18	-	-	-	-	18	高島
拝戸団地	-	-	41	-	-	-	41	高島
新中野団地	-	-	-	-	60	-	60	高島
堀川団地	10	14	-	-	-	-	24	新旭
米井団地	22	-	-	-	-	-	22	新旭
五十川団地	-	38	-	-	-	-	38	新旭
北畑団地	25	-	-	-	-	-	25	新旭

(2) 特定公共賃貸住宅

平成28年3月31日現在

(単位：戸)

団地名	木造	簡易耐火 平屋	簡易耐火 2階建	準耐火	中層耐火	高層耐火	合計	所在地
総数	20	-	-	-	8	-	28	
市ヶ崎団地	-	-	-	-	8	-	8	今津
市場わかば団地	5	-	-	-	-	-	5	朽木
荒川惣田団地	9	-	-	-	-	-	9	朽木
市場団地	6	-	-	-	-	-	6	朽木

(3) 改良住宅

平成28年3月31日現在

(単位：戸)

団地名	木造	簡易耐火 平屋	簡易耐火 2階建	準耐火	中層耐火	高層耐火	合計	所在地
北出団地	-	-	12	-	-	-	12	安曇川

【資料 都市計画課】