

## 41. 住宅の状況

平成22年10月1日現在

|               | 総数     | 一戸建    | 長屋建   | 共同住宅  | その他 |
|---------------|--------|--------|-------|-------|-----|
| 一般世帯数総数（棟）    | 17,885 | 15,346 | 586   | 1,904 | 48  |
| 主世帯           | 17,770 | 15,252 | 585   | 1,893 | 39  |
| 持ち家           | 14,914 | 14,865 | 7     | 22    | 20  |
| 公営・都市機構・公社の借家 | 907    | 27     | 484   | 396   | -   |
| 民営の借家         | 1,553  | 309    | 87    | 1,151 | 5   |
| 給与住宅          | 396    | 51     | 7     | 324   | 14  |
| 間借り           | 115    | 94     | 1     | 11    | 9   |
| 一般世帯人員総数（人）   | 50,792 | 45,544 | 1,303 | 3,823 | 121 |
| 主世帯           | 50,569 | 45,353 | 1,302 | 3,808 | 105 |
| 持ち家           | 44,483 | 44,360 | 18    | 53    | 52  |
| 公営・都市機構・公社の借家 | 2,155  | 46     | 1,087 | 1,022 | -   |
| 民営の借家         | 3,133  | 834    | 186   | 2,103 | 9   |
| 給与住宅          | 798    | 113    | 11    | 630   | 44  |
| 間借り           | 223    | 191    | 1     | 15    | 16  |
| 1世帯当たり人員（人）   | 2.8    | 3.0    | 2.2   | 2.0   | 2.5 |
| 主世帯           | 2.8    | 3.0    | 2.2   | 2.0   | 2.7 |
| 持ち家           | 3.0    | 3.0    | 2.6   | 2.4   | 2.6 |
| 公営・都市機構・公社の借家 | 2.4    | 1.7    | 2.2   | 2.6   | -   |
| 民営の借家         | 2.0    | 2.7    | 2.1   | 1.8   | 1.8 |
| 給与住宅          | 2.0    | 2.2    | 1.6   | 1.9   | 3.1 |
| 間借り           | 1.9    | 2.0    | 1.0   | 1.4   | 1.8 |
| 1世帯当たり延べ面積（㎡） | -      | -      | -     | -     | -   |
| 主世帯           | -      | -      | -     | -     | -   |
| 持ち家           | -      | -      | -     | -     | -   |
| 公営・都市機構・公社の借家 | -      | -      | -     | -     | -   |
| 民営の借家         | -      | -      | -     | -     | -   |
| 給与住宅          | -      | -      | -     | -     | -   |
| 間借り           | -      | -      | -     | -     | -   |

【資料 国勢調査】

## 42. 家屋の状況

1月1日現在

|     | 平成21年      |            | 平成22年     |            | 平成23年     |            |           |
|-----|------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|
|     | 棟数<br>（棟）  | 床面積<br>（㎡） | 棟数<br>（棟） | 床面積<br>（㎡） | 棟数<br>（棟） | 床面積<br>（㎡） |           |
| 総数  | 46,302     | 4,850,340  | 46,325    | 4,878,980  | 46,303    | 4,900,345  |           |
| 木造  | 専用住宅       | 18,486     | 2,058,089 | 18,638     | 2,078,447 | 18,751     | 2,092,268 |
|     | 共用住宅・寄宿舎   | 81         | 19,752    | 85         | 21,929    | 92         | 24,686    |
|     | 併用住宅       | 1,397      | 151,426   | 1,398      | 150,674   | 1,385      | 150,173   |
|     | 農家住宅       | 2,984      | 337,045   | 2,944      | 332,747   | 2,909      | 329,181   |
|     | その他        | 567        | 58,919    | 569        | 59,347    | 573        | 59,884    |
| 非木造 | 工場・倉庫      | 3,908      | 297,374   | 3,896      | 296,828   | 3,870      | 294,540   |
|     | 土蔵         | 2,175      | 75,975    | 2,169      | 75,814    | 2,157      | 75,433    |
|     | 附属家        | 7,663      | 347,620   | 7,598      | 345,227   | 7,539      | 343,661   |
| 非木造 | 事務所・店舗・銀行等 | 1,036      | 258,271   | 1,031      | 260,363   | 1,029      | 271,276   |
|     | 住宅・アパート    | 3,295      | 396,480   | 3,286      | 398,274   | 3,301      | 400,657   |
|     | 工場・倉庫      | 2,852      | 669,810   | 2,864      | 678,635   | 2,863      | 679,039   |
| その他 | 1,858      | 179,579    | 1,847     | 180,695    | 1,834     | 179,547    |           |

※木造のその他は旅館・ホテル・事務所・銀行・店舗・劇場・病院・公衆浴場の合算値

※非木造のその他にはホテル・病院含む

【資料 税務課「概要調書」】

## 43. 開発許可等件数の状況

(単位：件)

|     | 平成19年 | 平成20年 | 平成21年 | 平成22年 | 平成23年 |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|
| 総数  | 4 (3) | 5 (3) | 4 (4) | 3 (6) | 3 (4) |
| マキノ | -     | -     | -     | -     | -     |
| 今津  | 1     | 3 (3) | 2 (2) | 1 (1) | -     |
| 朽木  | -     | -     | -     | - (1) | -     |
| 安曇川 | 1 (1) | -     | 1 (1) | - (1) | 2 (4) |
| 高島  | 1 (1) | -     | 1 (1) | 1 (1) | -     |
| 新旭  | 1 (1) | 2     | -     | 1 (2) | 1     |

※ ( ) 内の数は高島市開発指導要綱件数

【資料 都市計画課】

## 44. 建築確認件数の状況

(単位：件)

|     | 平成19年 | 平成20年 | 平成21年 | 平成22年 | 平成23年 |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|
| 総数  | 330   | 308   | 267   | 254   | 256   |
| マキノ | 50    | 44    | 37    | 34    | 38    |
| 今津  | 70    | 84    | 73    | 57    | 53    |
| 朽木  | 3     | 4     | 3     | 1     | 2     |
| 安曇川 | 87    | 70    | 70    | 66    | 65    |
| 高島  | 40    | 32    | 34    | 30    | 28    |
| 新旭  | 80    | 74    | 50    | 66    | 70    |

【資料 都市計画課】

## 45. 国道・県道の整備状況

## (1) 一般国道

|        | 路線数   | 道路延長 (m) | 道路面積 (㎡) | 舗装延長 (m) | 舗装率 (%) | 橋梁個数 (基) |     |
|--------|-------|----------|----------|----------|---------|----------|-----|
| 平成20年度 | 指定区間  | 1        | 37,093   | 684,751  | 37,093  | 100.0    | 102 |
|        | 指定区間外 | 2        | 31,459   | 276,012  | 31,459  | 100.0    | 39  |
| 平成21年度 | 指定区間  | 1        | 37,093   | 684,751  | 37,093  | 100.0    | 103 |
|        | 指定区間外 | 2        | 31,587   | 277,986  | 31,587  | 100.0    | 39  |
| 平成22年度 | 指定区間  | 1        | 37,093   | 684,751  | 37,093  | 100.0    | 103 |
|        | 指定区間外 | 2        | 31,587   | 277,986  | 31,587  | 100.0    | 39  |

## (2) 県道

|        | 路線数   | 道路延長 (m) | 道路面積 (㎡) | 舗装延長 (m)  | 舗装率 (%) | 橋梁個数 (基) |     |
|--------|-------|----------|----------|-----------|---------|----------|-----|
| 平成20年度 | 主要地方道 | 3        | 46,783   | 448,740   | 44,511  | 95.1     | 66  |
|        | 一般県道  | 21       | 154,152  | 1,297,586 | 154,017 | 99.9     | 241 |
| 平成21年度 | 主要地方道 | 3        | 46,833   | 450,111   | 44,561  | 95.1     | 66  |
|        | 一般県道  | 21       | 154,898  | 1,312,133 | 154,763 | 99.9     | 241 |
| 平成22年度 | 主要地方道 | 3        | 46,515   | 461,411   | 44,243  | 95.1     | 66  |
|        | 一般県道  | 21       | 154,344  | 1,312,624 | 154,209 | 99.9     | 243 |

※「指定区間」は国が管理する国道（国道161号）、「指定区間外」は県が管理する国道（国道303号、367号）  
「主要地方道」は幹線道路として国土交通大臣が指定した県道（小浜朽木高島線、太田安井川線、海津今津線）  
「一般県道」は上記以外の県道

【資料 滋賀国道事務所、高島土木事務所】

## 46. 市営住宅等の設置状況

## (1) 市営住宅

平成23年12月31日現在

(単位：戸)

| 団地名       | 木造  | 簡易耐火<br>平屋 | 簡易耐火<br>2階火建 | 準耐火 | 中層耐火 | 高層耐火 | 合計  | 所在地域 |
|-----------|-----|------------|--------------|-----|------|------|-----|------|
| 総数        | 150 | 172        | 137          | 44  | 351  | 0    | 854 |      |
| マキノ駅前第1団地 |     |            |              |     | 15   |      | 15  | マキノ  |
| マキノ駅前第2団地 |     |            |              |     | 18   |      | 18  | マキノ  |
| マキノ駅前第3団地 |     |            |              |     | 24   |      | 24  | マキノ  |
| 新保団地      |     |            |              |     | 24   |      | 24  | マキノ  |
| 西浜団地      |     |            | 12           |     |      |      | 12  | マキノ  |
| 天神団地      | 23  | 30         | 45           |     |      |      | 98  | 今津   |
| 市ヶ崎団地     |     | 3          |              |     | 100  |      | 103 | 今津   |
| 平ヶ崎団地     |     | 12         |              |     |      |      | 12  | 今津   |
| 武末団地      |     |            |              |     | 60   |      | 60  | 今津   |
| 上野第1団地    |     |            |              | 10  |      |      | 10  | 朽木   |
| 上野第2団地    | 24  |            |              |     |      |      | 24  | 朽木   |
| 上野第3団地    | 4   |            |              | 26  |      |      | 30  | 朽木   |
| 上野第4団地    | 24  |            |              | 8   |      |      | 32  | 朽木   |
| 荒川団地      | 10  |            |              |     |      |      | 10  | 朽木   |
| 荒川惣田団地    | 3   |            |              |     |      |      | 3   | 朽木   |
| 針畑団地      | 2   |            |              |     |      |      | 2   | 朽木   |
| 中牧団地      | 2   |            |              |     |      |      | 2   | 朽木   |
| 舟木(旧)団地   | 1   |            |              |     |      |      | 1   | 安曇川  |
| 舟木団地      |     | 11         |              |     |      |      | 11  | 安曇川  |
| 古賀団地      |     | 9          |              |     |      |      | 9   | 安曇川  |
| 天井前団地     |     | 37         |              |     |      |      | 37  | 安曇川  |
| 島団地       |     |            | 10           |     |      |      | 10  | 安曇川  |
| 第2島団地     |     |            | 10           |     |      |      | 10  | 安曇川  |
| 第3島団地     |     |            | 9            |     |      |      | 9   | 安曇川  |
| 第2古賀団地    |     |            | 10           |     |      |      | 10  | 安曇川  |
| 新西万木団地    |     |            |              |     | 50   |      | 50  | 安曇川  |
| 出鴨団地      |     | 18         |              |     |      |      | 18  | 高島   |
| 拝戸団地      |     |            | 41           |     |      |      | 41  | 高島   |
| 新中野団地     |     |            |              |     | 60   |      | 60  | 高島   |
| 堀川団地      | 10  | 14         |              |     |      |      | 24  | 新旭   |
| 米井団地      | 22  |            |              |     |      |      | 22  | 新旭   |
| 五十川団地     |     | 38         |              |     |      |      | 38  | 新旭   |
| 北畑団地      | 25  |            |              |     |      |      | 25  | 新旭   |

## (2) 特定公共賃貸住宅

平成23年12月31日現在

(単位：戸)

| 団地名     | 木造 | 簡易耐火<br>平屋 | 簡易耐火<br>2階火建 | 準耐火 | 中層耐火 | 高層耐火 | 合計 | 所在地域 |
|---------|----|------------|--------------|-----|------|------|----|------|
| 総数      | 20 | 0          | 0            | 0   | 8    | 0    | 28 |      |
| 市ヶ崎団地   |    |            |              |     | 8    |      | 8  | 今津   |
| 市場わかば団地 | 5  |            |              |     |      |      | 5  | 朽木   |
| 荒川惣田団地  | 9  |            |              |     |      |      | 9  | 朽木   |
| 市場団地    | 6  |            |              |     |      |      | 6  | 朽木   |

## (3) 改良住宅

平成23年12月31日現在

(単位：戸)

| 団地名  | 木造 | 簡易耐火<br>平屋 | 簡易耐火<br>2階火建 | 準耐火 | 中層耐火 | 高層耐火 | 合計 | 所在地域 |
|------|----|------------|--------------|-----|------|------|----|------|
| 北出団地 |    |            | 12           |     |      |      | 12 | 安曇川  |

【資料 都市計画課】